



EXTENSION DU GROUPE SCOLAIRE ÉMILIE DE RODAT

CONCEPTION-RÉALISATION - LAURÉAT

MAÎTRISE D'OUVRAGE

OGGS ÉMILIE DE RODAT

GROUPEMENT

GCC - ENTREPRISE MANDATAIRE

PPA - ARCHITECTE

LIEU : TOULOUSE

SURFACE : 3 990 M²

SDP : 2 169 M²

MISSION : MOE COMPLÈTE LOI MOP

CONCEPTION : 2022

RÉALISATION : CHANTIER EN COURS

MONTANT DES TRAVAUX : 7,2M € HT

TRAITEMENT PAYSAGER ET STRATÉGIE DE PLANTATION

Les retraits ménagés par rapport aux bâtiments existants de l'établissement et aux parcelles voisines constituent la base d'une stratégie végétale cohérente et généreuse. Arbres, arbustes et plantes grimpantes viennent qualifier les héberges et clôtures existantes, tout en habillant la nouvelle cour « calme » qui forme un véritable écrin végétal autour du nouveau bâtiment. Ces plantations offrent depuis l'intérieur des points de vue qualitatifs sur un environnement apaisé et verdoyant.

DÉMINÉRALISATION ET CONFORT CLIMATIQUE – UN ÎLOT DE FRAÎCHEUR

La réduction significative des surfaces imperméabilisées est au cœur du projet. En libérant le sol de l'emprise minérale, le projet permet la constitution d'un îlot de fraîcheur contribuant directement à l'amélioration du confort d'été au sein de l'établissement, en réponse aux enjeux du dérèglement climatique.

VALORISATION DU BOIS – UNE DÉMARCHE D'ÉCONOMIE CIRCULAIRE

Les arbres abattus dans le cadre du chantier ne sont pas évacués mais valorisés sur site : le bois issu de l'abattage est réemployé pour la fabrication d'assises destinées aux collégiens. Cette approche d'économie circulaire ancre le projet dans une démarche environnementale cohérente, du sol au mobilier.

